

(仮称) 千石駅周辺地区まちづくり方針（素案）について

1 概要

地域主体の(仮称)千石駅周辺地区まちづくり協議会から、令和7年6月に提出された「まちづくり提案書」を受け、(仮称)千石駅周辺地区におけるまちづくりの方向性を示すとともに、その実現に向けた取組の方針等を示す「(仮称)千石駅周辺地区まちづくり方針」(以下「まちづくり方針」)を策定する。

2 構成

項目	主な記載内容
1. はじめに	策定の目的、位置付け まちづくり提案書提出までの過程
2. 地区の概要	対象範囲、主な上位計画・関連計画 (仮称)千石駅周辺の現況
3. 地区の課題	沿線まちづくりのテーマごとに想定される地区の課題
4. 地区の目指す姿	目指す姿(全体目標・基本方針) 土地利用の方針、公共施設等の整備方針
5. まちづくりの実現に向けて	実現化手法、まちづくりの進め方

3 意見募集

(1) 実施期間

令和7年12月15日(月)～令和8年1月9日(金)

(2) 周知方法

地区まちづくりニュース、区ホームページ

(3) 方針(素案)の閲覧場所

まちづくり推進課窓口、小松橋区民館2階窓口、区ホームページ、
こうとう情報ステーション

(4) 意見の提出方法

郵送、ファックス、区ホームページ、まちづくり推進課窓口

4 説明会

(1) 実施日時

令和8年1月8日(木) 19時00分～

(2) 開催場所

小松橋区民館

(3) 周知方法

地区まちづくりニュース、区ホームページ

5 今後のスケジュール(予定)

令和7年	10月	第15回江東区都市計画マスタープラン2022推進会議
	12月	所管委員会にてまちづくり方針(素案)について報告
	同	まちづくり方針(素案)意見募集
令和8年	1月	まちづくり方針(素案)説明会
	同	第16回江東区都市計画マスタープラン2022推進会議
	3月	所管委員会にてまちづくり方針(案)について報告
	同	まちづくり方針策定