

令和7年5月20日
都市整備部まちづくり推進課

住吉駅周辺の地区まちづくりについて

1 概要

「江東区地下鉄8号線沿線まちづくり構想」を基本とし、住吉駅を中心とした駅周辺のまちづくりを推進するため、令和7年6月に町会、公募及び地元企業により構成された住吉駅周辺地区まちづくり協議会（以下、「協議会」という）を設立する。

区は受託者とともに事務局として協議会活動をサポートするとともに、令和8年度末にまちづくりの方向性を定めた地区まちづくり方針を策定する。

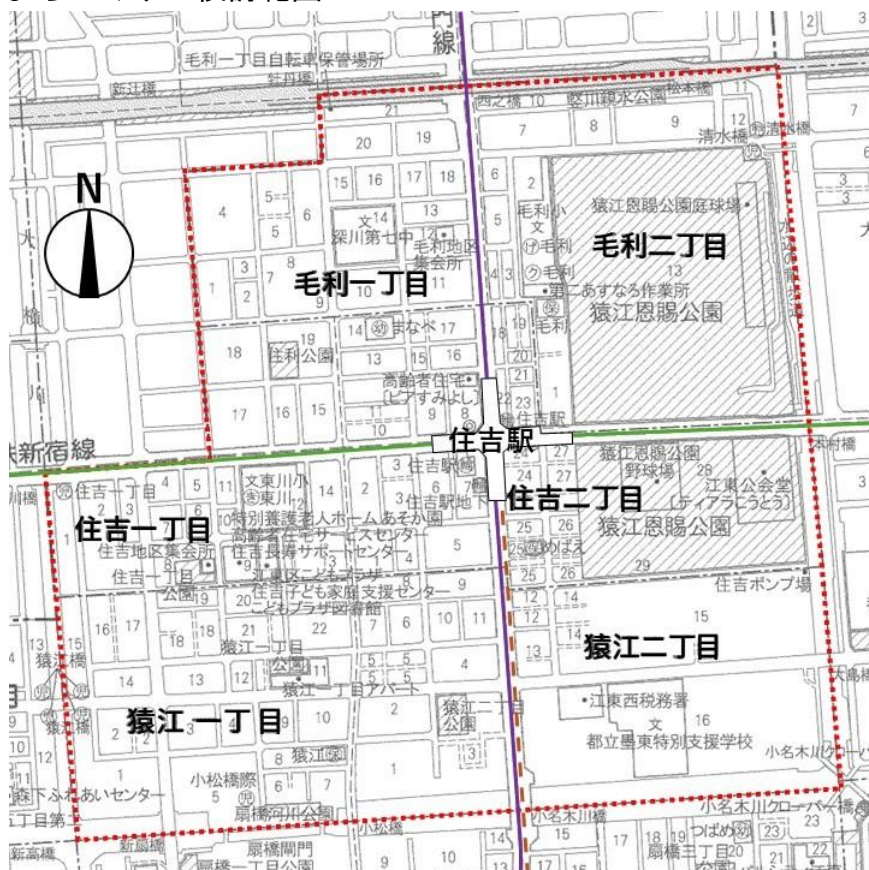
2 協議会の構成

(1) 協議会会員：28名

- ・ 推薦会員（町会・地元企業）：16名
- ・ 公募会員（3/14～4/10 募集）：12名

(2) 事務局：江東区、アドバイザー（学識経験者）、受託者

3 地区まちづくりの検討範囲



4 協議会活動予定

回数	開催日	主な内容
第1回 第2回	令和7年 6月7日	・協議会設立 ・まちの魅力・課題共有 (まち歩き、まちの魅力や課題について意見交換、ガリバーマップ(地域マップ)作成)
第3回	令和7年 7月31日 (予定)	・まちの将来像検討 (まちの将来イメージ、現状とのギャップ、課題の整理)
第4回	令和7年9月頃	・まちづくりの方向性検討 (まちのゾーニングと各ゾーンの目指す姿を検討)
第5回	令和7年11月頃	・具体的な取組検討 (各ゾーンでの具体的な取組内容を検討)
第6回	令和7年12月頃	・まちづくり提案書検討 (まちづくり提案書(事務局案)について内容確認・意見交換)
検討状況 報告会	令和8年 2月頃	・協議会の活動内容を地域住民等へ報告 ・学識経験者等による講演
第7回	令和8年 2月頃	・まちづくり提案書とりまとめ (検討状況報告会等を踏まえ、まちづくり提案書(事務局修正案)について意見交換)
第8回	令和8年 5月頃	・まちづくり提案書完成 ・今後のまちづくり活動等について検討

5 方針策定に向けたスケジュール(予定)

令和8年 6月	協議会から区へまちづくり提案書を提出
10月頃	<u>推進会議にてまちづくり方針(素案)について説明</u>
12月頃	<u>所管委員会にてまちづくり方針(素案)について報告</u>
令和9年 1月	住吉駅周辺地区まちづくり方針(素案)説明会
3月	住吉駅周辺地区まちづくり方針策定