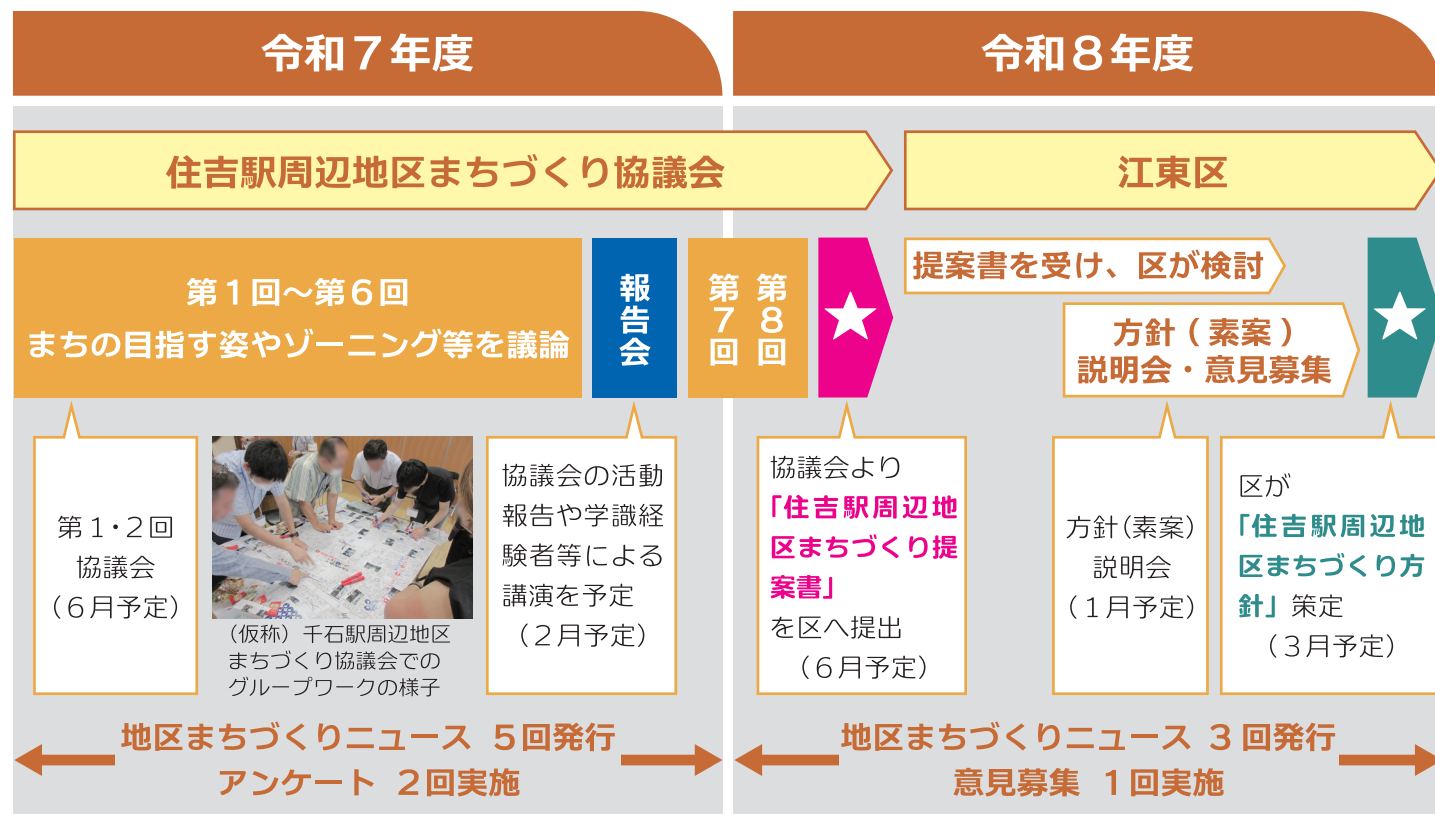


住吉駅周辺地区まちづくり協議会の設立及び進め方

住吉駅周辺の地区まちづくりを推進するため、地域の皆様を中心に構成する「住吉駅周辺地区まちづくり協議会」や地域のご意見を踏まえ、まちの目指す姿や実現に向けた取組の深度化をすすめ、区へ提出する「住吉駅周辺地区まちづくり提案書」としてとりまとめていただく予定です。

区は提案書を踏まえた「住吉駅周辺地区まちづくり方針」の策定を目指し、まちづくりの検討を行ってまいります。



地区まちづくりに関するアンケートにご協力ください。

住吉駅周辺にお住いの皆様や事業者の皆様の意見等を伺い、「住吉駅周辺の地区まちづくり」に反映させるため、**居住者版（緑色）・事業者版（水色）・こども版（橙色）** アンケートを同封しています。ご協力いただきますようよろしくお願いします。

地区まちづくりニュースに関する連絡先



江東区 都市整備部
まちづくり推進課
まちづくり担当（8号線沿線）

【支援委託業者】
株式会社URリンケージ 都市・居住本部
都市再生部 担当：水野、森下
所在地：東京都江東区東陽 2-4-24
サスセンター2階
電話：03(6803)6561

地区まちづくりニュースは、
江東区ホームページにも
掲載しています。



住吉駅周辺の地区まちづくり

検索

<https://www.city.koto.lg.jp/397101/8gou-sumimachi.html>

住吉駅周辺

令和7年4月

創刊号（第1号）

発行：江東区 都市整備部 まちづくり推進課
（支援委託：株式会社URリンケージ）

地区まちづくりニュース

住吉駅周辺の地区まちづくりが始まります!!

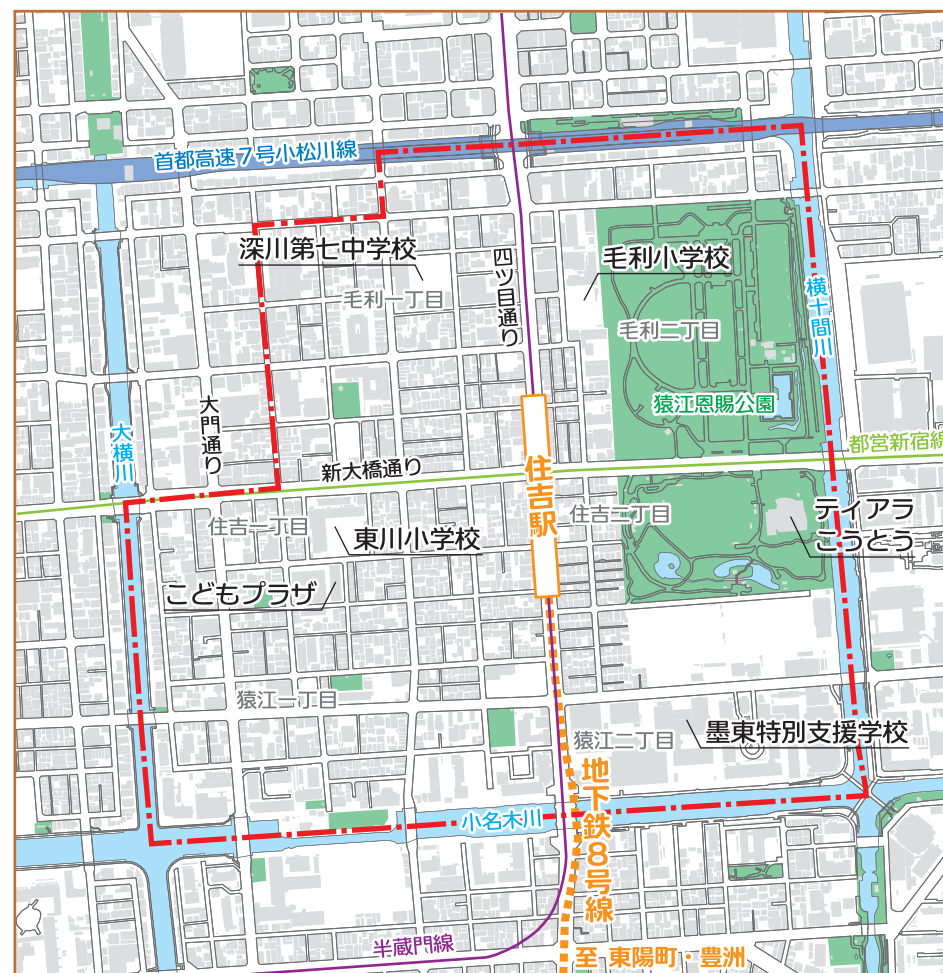


江東区観光キャラクター
コトミちゃん

江東区では、令和5年3月に策定した『江東区地下鉄8号線沿線まちづくり構想（以下「沿線まちづくり構想」）』を基本とし、住吉駅周辺の地区まちづくりを推進するため、地域の皆様とともに、まちの目指す姿や実現に向けた取組の深度化を図ってまいります。

令和8年度末までに地区まちづくりニュースを8回発行し、地域の皆様に住吉駅周辺地区まちづくり協議会（4ページ参照）の活動内容等、地区まちづくりの情報をお知らせします。

住吉駅周辺の範囲



基盤地図情報（国土地理院）（<https://www.gsi.go.jp/kiban/index.html>）
を基に株式会社URリンケージ作成

住吉駅周辺の風景



住吉駅のホーム



住吉駅周辺の地区まちづくり に関する情報をご紹介します

地下鉄8号線の延伸について

令和4年3月28日、東京メトロが申請していた地下鉄8号線（有楽町線）豊洲～住吉間延伸について、国土交通大臣の鉄道事業許可を受けたことにより、鉄道による新たな南北交通が形成されることとなりました。



延伸による効果

開業目標：2030年代半ば



住吉駅周辺で目指す姿

「沿線まちづくり構想」では、沿線まちづくりの5つのテーマを基本とし、江東区都市計画マスタープラン2022、アンケートやワークショップ、その他の機会における意見（小学校での出前講座やイベント等）を踏まえ、住吉駅周辺で目指す姿として以下のように示しています。

様々な機能がつながり、高い生活利便性を備える活動都市

駅を基点とし、水辺の散歩道や乗船場の活用により、商店街や猿江恩賜公園、ティアラこうとうなどの多様な施設が回遊性を持ってつながり、様々な世代の人たちが、訪れたい、巡りたいと感じる活動的なまちを目指す姿として設定します。

住吉駅周辺
で目指す姿
のイメージ



出典：江東区地下鉄8号線沿線まちづくり構想（令和5年3月、江東区）

沿線まちづくりの5つのテーマ

「沿線まちづくり構想」では、地下鉄8号線延伸がまちに与える影響、沿線まちづくりにおいて検討すべき視点、地域の特徴、さらに地域の皆様の意見を基に、重要と考える5つのテーマを掲げています。

安全・安心

- 震災や水害に対する防災力の強化を目指します。
- まちなかでの防犯性を向上させ、安全、安心な地域環境を目指します。

5つのテーマ

交通・つながり

地下鉄8号線の延伸を含む新たな交通やそのつながりは、周りの4つのテーマを相互に結び付ける基盤となる重要なテーマです。

- 持続的にまちや人がつながる新たな交通ネットワーク形成を目指します。
- 多様な交通手段を検討し、誰もが快適に移動できる利便性の高い交通環境を目指します。

暮らし・憩い

- 多様なライフスタイルに合わせて、健康で快適に過ごせる生活環境を目指します。
- まちの魅力を未来につなぐため、美しいまち並みや生活利便性の維持向上を目指します。

- 公園や緑、水辺を活かし、周辺と調和したオープンスペース等の空間創出を目指します。
- 緑や新たな移動手段の充実等により、脱炭素社会に向けた環境負荷の低減を目指します。

水辺・環境

交流・にぎわい

- 交流の機会を創出し、幅広い世代が交わるコミュニティ活動の活性化を目指します。
- 各地域の持つ個性ある地域資源を活かし、新たな観光とにぎわいの創出を目指します。

参考：（仮称）千石駅周辺地区まちづくり協議会の活動の様子

令和6年6月に設立した（仮称）千石駅周辺地区まちづくり協議会では「まち歩き」による魅力・課題の調査のほか、まちの目指す姿やその実現に向けた取組等について話し合いを進めています。

現在、地域の意見をとりまとめる「（仮称）千石駅周辺地区まちづくり提案書」作成の大詰めを迎えています。



会場全体の様子



まち歩きの様子



グループワークの様子



グループワークのまとめ発表の様子