

評価基準

((仮称)江東区新庁舎建設基本計画策定支援業務委託その2)

番号	評価項目	対象書類	評価の視点	評価内容	一次配点	二次配点
1	全体評価	提出書類一式	業務内容の 的確性	仕様書の内容を的確に捉え、明確かつ具体的な提案となっているか。	10	
2			業務内容の 理解度	業務内容及び目的に関する理解・知識が十分にあり、本業務の目的に対して適切な方針が示されているか。	10	10
3			業務履行への 熱意・姿勢	本業務の受注に対する熱意が感じられるか。		10
4		様式3	実施体制	業務内容の実施体制・人員について、十分な配慮を行っているか。	10	
5	提案項目	企画提案書	提案テーマ①	本業務に対する取組姿勢及び実施体制に関して、実現性のある有益な提案がなされているか。	10	10
6			提案テーマ②	業務スケジュールに関して、実現性のある有益な提案がなされているか	10	10
7			提案テーマ③	「基本計画の策定作業」のうち、「追加の基本要件の検討」に関して、実現性のある有益な提案がなされているか。	10	10
8			提案テーマ④	「基本計画の策定作業」のうち、「事業手法及び事業スケジュールの検討」に関して、実現性のある有益な提案がなされているか。	10	10
9			提案テーマ⑤	「基本計画の策定作業」のうち、「施設計画の検討」に関して、実現性のある有益な提案がなされているか。	10	10
10			提案テーマ⑥	「区役所エリアまちづくりの検討」に関して、実現性のある有益な提案がなされているか	10	10
11			提案テーマ⑦	「区民意見の把握等の支援」に関して、実現性のある有益な提案がなされているか	10	10
12			提案テーマ⑧	仕様書に定めのない追加提案があり、本区にとって有益なものであるか	10	10
13	事務局採点	任意様式 価格提案書	—	※『10×(提案価格のうち最低価格)/(R8～R10の自社の提案価格合算額)』にて事務局が採点し、小数点以下切り捨てを行う。	10	
14		様式2	会社の 業務実績	過去において十分な業務実績を有しているか。1件あたり2点 最大5件(10点)	10	
15	プレゼンテーション 審査 (二次審査)	コミュニケーション能力	—	提案書の内容と説明の整合性が取れており、質疑に対する的確な対応ができていないか。		10
合 計					130	110

10点:特に優れている
4点:やや劣っている

8点:優れている
2点:劣っている

6点:標準レベルである
0点:提案がない