

# 江東区マンション管理適正化推進計画(素案)への意見募集

## 意見募集

区では、国が定めた「マンションの管理の適正化の推進を図るための基本的な方針」に基づき、「江東区マンション管理適正化推進計画」の策定に取り組んでいます。この計画は、区内に数多く存在するマンションが、今後も適正に維持管理が行われるよう、管理適正化に対して、区の基本的な考え方を示した指針やそれを図るための施策等を定めるものです。このたび、本計画(素案)について意見を募集します。

口、または①氏名②住所(区外の方は在勤・在学等も)③ご意見を記入し、〒135-8383区役所住宅課住宅指導係へ郵送、ファクス、メールで  
管理計画認定制度  
区では、「江東区マンション管理適正化推進計画」の策定とともに、管理計画認定制度を開始する予定です。管理計画認定制度とは、マンションの管理計画が一定の基準を満たす場合に認定を受けられる制度です。早期の認定取得を希望するマンションの管理組合は、事前に住宅課住宅指導係までご相談ください。

「江東区子ども子育て支援事業計画(令和2年度～6年度)」の次期計画を令和6年度に策定します。計画は、子ども・子育て支援法に規定する教育・保育事業、地域子ども・子育て支援事業を踏まえつつ、対象を乳幼児から青少年期までとし、子どもの貧困対策も盛り込むなど、子ども・子育て支援に関する総合計画として策定する予定です。計画策定に向けて、区民の皆さんの教育・保育・子育て支援等の「現在の利用状況」や「今後の利用希望」等を把握するため、「区民意向調査」および「子育て世帯生活実態調査」を実施します。下表のとおり、調査対象者の方に調査票を郵送しますので、ご協力をお願いします。なお、本調査は区が委託した

区では、国が定めた「マンションの管理の適正化の推進を図るための基本的な方針」に基づき、「江東区マンション管理適正化推進計画」の策定に取り組んでいます。この計画は、区内に数多く存在するマンションが、今後も適正に維持管理が行われるよう、管理適正化に対して、区の基本的な考え方を示した指針やそれを図るための施策等を定めるものです。このたび、本計画(素案)について意見を募集します。

「対象」区内在住・在勤・在学の方  
「募集期限」10月25日(水)必着  
「提出方法」区ホームページ、窓

「区民意向調査」および「子育て世帯生活実態調査」を実施します。下表のとおり、調査対象者の方に調査票を郵送しますので、ご協力をお願いします。なお、本調査は区が委託した



## 区長コラム アートの秋

江東区長 木村 弥生

「○○の秋」。皆さんは何を思い浮かべますか。私はなんとなく「食欲の秋」なのですが、今日は「アート」についてお話しします。私は「アートの力を生かしたまちづくり」を提案しています。江東区には東京都現代美術館があり、近所に個性的なギャラリーも点在しています。障害者アートの分野では、障害児・者の通所施設への美術講師の派遣や「アートパラ深川(8面参照)」のような民間の活動も元気にあります。

ともすれば、「アートは」とつづきにくい「よくわからない」印象をもたれがちですが、素直に感じて楽しむ、それが一番ではないです。

しょうか。絵画や彫刻、音楽、伝統工芸、ダンス、映画、お祭り……。心に響く、心をゆり動かす、そんなアートの魅力を身近に感じられるまちづくりを提案したいと思います。ところで、私は画材屋さんが好きで、街で見つけるとふらふら引き寄せられてしまいます。扉を開けると、そこは別世界。色とりどりの画材や紙の世界に包まれて幸せ。絵の具、筆、クレパス、パステル、水彩色鉛筆、そして何冊ものサイズの違う、まっさらなスケッチブック。ちょこちょこ買い足しているうちに、ずいぶん増えてしまいました。「道具ばかり揃えて満足していて、どうする木村?」と自分で自分にツッコミを入れる始末です。日本の伝統色とその名前も素敵です。浅葱色(あさぎいろ)、深川鼠(ふかがわねずみ)、東雲色(しのめいろ)。日本語の美しさも微妙な色合いも、眺めていて飽きません。私の画材コレクションはまだまだ続きそうです。

## 9月下旬に調査票を発送

調査機関が実施します。  
10月23日(月)  
区民意向調査  
子育て世帯生活実態調査

区分	対象者	送付数	抽出方法
区民意向調査	就学前児童保護者	3,000人	住民基本台帳に基づく抽出(無作為)
	小学生(低学年)保護者	1,500人	
	小学生(高学年)保護者	1,500人	
	小学生(高学年)本人	1,500人	
	中学生および高校生世代本人	2,000人	
子育て世帯生活実態調査	小学5年生本人および保護者	各2,000人	全員
	中学3年生本人および保護者	各2,000人	
	児童育成手当受給者(小学生高学年および中学生の保護者)	1,608人	

## 緑化計画の提出書類一部変更

10月1日から 緑地の管理方法や鳥類による被害防止の項目を追加

区では、一定規模以上の敷地で建築行為等を行う際に、基準に基づく緑化計画書の提出を求めています。このたび、「CITY IN THE GREEN(みどりの都市)」のさらなる推進と都市環境の向上のため、維持管理に関連した見直しを行います。

10月1日(日)に「江東区みどりの条例施行規則」が改正さ

## 江東区議会 令和4年度決算審査特別委員会等

区議会では、区民の皆さんに議会活動をより一層広くお知らせするため、本会議のほか決算審査特別委員会および予算審査特別委員会の模様をインターネットで生・録画中継しています。区議会ホームページからご覧ください。スマートフォン等でも視聴できます。また、傍聴も可能です。

令和5年度予算審査特別委員会  
9月27日(水)午前10時  
区議会事務局  
区議会事務局  
区議会事務局

## 結核予防週間

いまも1日平均28人が 結核と診断されています。9/24(日)~30(土)

結核は過去の病気と思っていまいませんか。今でも区内では年間約1,500人、区内でも100人近い方が新たに結核と診断されています。そのうち約4割を20~50歳代の働く世代が占めています。

結核の初期症状は、せき、たん、微熱です。いずれも、結核特有の症状ではないため、初めから結核を疑われることはまずありません。症状が2週間以上続く場合、早めに医療機関を受診することが重要です。

結核は、胸部レントゲン検査等で早期発見できる病気です。「せき」がなかなかおさまらない