

(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想(素案)

パブリックコメント(意見募集)を実施

【策定スケジュール】

12/21(水)	意見募集開始
1/18(水)	意見募集締切(必着)
3月(予定)	構想(案)を区議会へ報告
	構想策定、区民へ公表



区では、地下鉄8号線(有楽町線)豊洲～住吉間の延伸を見据え、沿線まちづくりの方向性を示す「(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想」の策定に向けて取り組んでいます。このたび、アンケートやワークショップ、機運醸成イベント(地下鉄8号線まちづくりトーク!)等の実施を経て、構想の素案がまとまりましたので、その概要をお知らせするとともに、パブリックコメント(意見募集)を実施します。

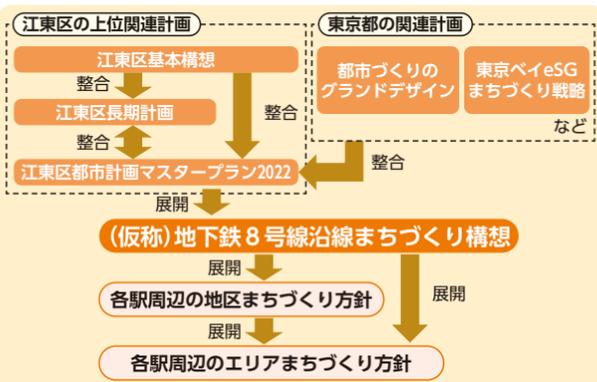
構想(素案)の概要

(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想策定の目的

令和4年3月28日、東京メトロが国土交通大臣から鉄道事業許可を受けた、地下鉄8号線(有楽町線)豊洲～住吉間(以下、「地下鉄8号線」)の延伸による整備効果を本区の発展に最大限活かすため、沿線の目指す姿やその実現に向けた取り組みを整理することにより、今後の沿線まちづくりの方向性を示すことを目的とします。

本構想の位置付け

本構想は、上位計画である江東区都市計画マスタープラン2022(以下、「都市計画マスタープラン」)で掲げる重点戦略1「地下鉄8号線延伸のまちづくり」を指針とし、沿線におけるまちづくり方針等に展開していきます。(2面へつづく)



素案に対するご意見をお寄せください

素案の全文は、区ホームページのほか、こうとう情報ステーション(区役所2階)、地下鉄8号線事業推進課窓口(区役所5階24番)でもご覧になれます。いただいた主なご意見は、策定の参考にさせていただくとともに、区の考え方と合わせて、後日区ホームページに公開します。なお、ご意見に対する個別回答は行いませんので、あらかじめご了承ください。

【意見の募集期間】12/21(水)～1/18(水) 必着
【意見の提出方法】①氏名②住所③年齢④ご意見⑤区内在勤の方は勤務先・所在地、在学の方は学校名を記入し、郵送(区報掲載はがき等)、ファクス、メール、窓口または区ホームページで(電話受付は行いません)
☎ 地下鉄8号線事業推進課 ☎3647-9021、FAX3647-9019
✉ 8gou-suishin@city.koto.lg.jp

郵便はがき



料金受取人払郵便
深川局承認
2258
差出有効期間
令和5年1月
27日まで
(切手を貼らずに
お出しください)

1 3 5 8 7 9 0

001

江東区役所 都市整備部
地下鉄8号線事業推進課 行

東陽四丁目11番28号
(受取人)



(1面つづき)

地下鉄8号線延伸がまちに与える影響と検討すべき視点

地下鉄8号線の延伸がまちに与える影響と、地下鉄8号線沿線まちづくり(以下、「沿線まちづくり」)において検討すべき視点を以下のように整理します。

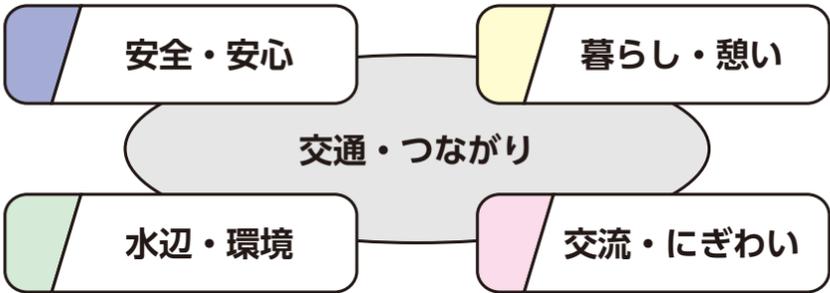
まちに与える影響	検討すべき視点
南北都市軸形成による交通ネットワークの変化	●交通結節機能強化に資する交通網の整備
駅周辺における人・流れの変化	●利便性と快適性が共存する効率的な駅周辺環境の整備
沿線および周辺地域相互間の交流・連携の推進	●交流・連携による一体的なまちの発展

沿線まちづくりのテーマ

上位計画である江東区長期計画および都市計画マスタープランや、地下鉄8号線延伸がまちに与える影響、沿線まちづくりにおいて検討すべき視点、地域の特徴、さらにアンケートやワークショップ等の意見をもとに、沿線まちづくりを進めていくうえで重要と考える以下の5つのテーマを掲げます。

なお、これらは都市計画マスタープラン第3章におけるまちづくり方針のテーマすべてを内包しています。

5つのテーマ



沿線全体で目指す姿

沿線まちづくりを進めていくうえで、沿線を構成する各駅周辺が、5つのテーマを基本とし、それぞれの地域性を活かしながら、相互につながり、補完しあいます。その結果、各駅周辺の長所を沿線全体で総合的に向上させ、快適で豊かな環境都市へと発展していく姿を、「沿線全体で目指す姿」として設定します。

人・暮らし・自然を相互につなぎ
一体的に発展する「快適環境都市」

(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想(素案)へのご意見をお聞かせください。

意見募集締切:1/18(水)必着

氏名	
住所	
年齢	20代以下 30代 40代 50代 60代 70代以上

※いただいた個人情報は、本パブリックコメント以外の目的には使用しません。

各駅周辺で目指す姿

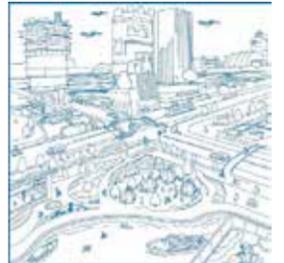
沿線まちづくりの5つのテーマを基本とし、都市計画マスタープラン、地域性に加え、アンケートやワークショップ、その他小学校での出前講座や機運醸成イベント等での意見を踏まえ、沿線内の「各駅周辺で目指す姿」を以下のように設定します。

なお、目指す姿は今後、地区まちづくり方針やエリアまちづくり方針を策定する際に深度化を図ります。

豊洲駅周辺

水辺環境を活かし、持続的に発展する安全安心な次世代都市

水辺環境を活かした舟運の活性化や次世代交通等による回遊性の向上、防災対策の強化に加え、高齢化社会への対策を検討する等、誰もが安全安心で持続的に発展できるまちを、目指す姿として設定します。



(仮称)枝川駅周辺

水辺に囲まれ、安らぎとにぎわいが調和する環境推進拠点

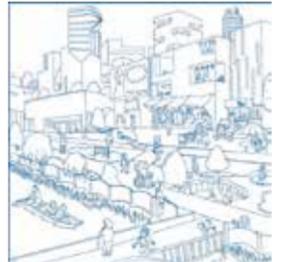
水辺に囲まれた立地条件や、既存の環境学習施設を活かした憩いや交流の場の充実を推進するとともに、中間新駅設置に伴う土地利用転換を見据え、日常の買い物ができる商業機能等を誘導し、現在の落ち着いたまちと新たなにぎわいが調和したまちを、目指す姿として設定します。



東陽町駅周辺

伝統と未来をつなぎ、水辺と緑あふれるウォークブルな交流都市

公共施設等の駅周辺生活利便施設の充実をより一層深めることや、身近な水辺と緑にふれあえる魅力を維持することにより、地下鉄8号線沿線および江東区全域の中心拠点として、まちとまち、人と人、そして伝統と未来をつなぐウォークブル(※)なまちを、目指す姿として設定します。

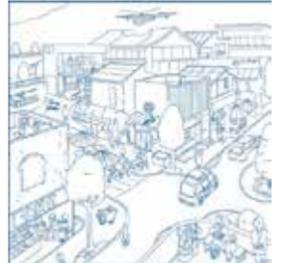


※居心地が良く歩きたくなるまちの様子

(仮称)千石駅周辺

みどり連なり、下町人情あふれる安心快適な定住拠点

商店街を中心とする下町情緒を感じる良好な居住環境を保全しつつ、中間新駅設置に伴う人流変化との調和を図りながら、仙台堀川公園等を中心に幅広い世代がつながり、地域コミュニティを形成することで、暮らしやすく、安心で快適なまちを、目指す姿として設定します。



住吉駅周辺

様々な機能がつながり、高い生活利便性を備える活動都市

駅を基点とし、水辺の散歩道や乗船場の活用により、商店街や猿江恩賜公園、ティアラこうとうなどの多様な施設が回遊性を持ってつながり、様々な世代の人たちが、訪れたい、巡りたいと感じる活動的なまちを、目指す姿として設定します。



※掲載しているイラストは「各駅周辺で目指す姿」のイメージです。

構想(素案)についての説明会を開催します

「(仮称)地下鉄8号線沿線まちづくり構想(素案)についての説明会を開催しますので、ご参加ください(全会場とも内容は同じです)。説明会当日の資料は、後日区ホームページに掲載します。

【時 場】 下表のとおり 【申 込】 当日直接会場へ(先着順) ※駐車場はありません
【問】 地下鉄8号線事業推進課 ☎3647-9021、FAX3647-9019

日時	場所
1/10(火) 19:00(開場18:45)	ティアラこうとう地下1階大会議室(A)(住吉2-28-36)
1/11(水) 19:00(開場18:45)	小松橋区民館5階タウンホール(扇橋2-1-5)
1/12(木) 19:00(開場18:45)	豊洲文化センターサブ・レクホール(豊洲2-2-18豊洲シビックセンター7階)
1/13(金) 19:00(開場18:45)	枝川区民館2階ホール(枝川3-6-16)
1/14(土) 13:30(開場13:15)	江東区文化センター6階第1~3会議室(東陽4-11-3)

※手話通訳対応あり ※一時保育なし

