

参考 3. 概算建設費の内訳

表 3 - 1. 全線複線

試算条件)	ケース	1
	軌道形態	複線
	開発需要の扱い	基礎+既定開発+新規開発
	バスネット条件	並行路線再編
	必要編成数	10
	車両形式	5連節車

区分	工種		単価		数量		工事費 (千円)
			(千円)	単位		単位	
インフラ	土木	亀戸駅高架橋	450	m2	1,750	m2	787,500
		亀戸駅盛土撤去・改築	500,000	式	1	式	500,000
		軌道敷設(鉄道区間)	120	単線m	4,000	単線m	480,000
		軌道路盤(軌道区間)	300	単線m	4,400	単線m	1,320,000
		盛土	500	単線m	1,680	単線m	840,000
	軌道・電停用地費(都有地区間)		220	m ²	13,000	m ²	2,860,000
	橋梁	夢の島大橋	1,500,000	式	1	式	1,500,000
		その他橋梁	2,400,000	式	1	式	2,400,000
	測量監督費				10	%	1,100,000
	小計						
インフラ外	軌道	レール及びレール締結装置	50	単線m	4,200	単線m	210,000
		鉄道(分岐)	13,000	組	2	組	26,000
		軌道(分岐)	9,000	組	1	組	9,000
		シーサス	40,000	組	1	組	40,000
		踏切改修	100,000	箇所	4	箇所	400,000
	停留所	一般駅(地平)	16,000	駅	12	面	192,000
		一般駅(高架)	20,000	面	6	面	120,000
		亀戸駅	72,000	式	1	式	72,000
		ES, EV	80,000	箇所	4	箇所	320,000
	電気	変電所	500,000	箇所	1	箇所	500,000
		架線	100	単線m	1,220	単線m	122,000
	信号	信号・通信システム	100	複線m	6,100	複線m	610,000
	車両	車両	340,000	編成	10	編成	3,400,000
		運賃收受システム	100,000	式	1	式	100,000
		運行管理システム	50,000	式	1	式	50,000
	車両基地	社屋	300	m2	2,000	m2	600,000
		車両基地	20,000	編成	10	編成	200,000
		用地費	88,000	編成	10	編成	880,000
	測量監督費				10	%	800,000
	小計						
合計							20,438,500

表3-2. 部分単線

試算条件)	ケース	1
	軌道形態	複線
	開発需要の扱い	基礎+既定開発+新規開発
	バスネット条件	並行路線再編
	必要編成数	10
	車両形式	5連節車

区分	工種		単価		数量		工事費 (千円)
			(千円)	単位		単位	
インフラ	土木	亀戸駅高架橋	450	m2	950	m2	427,500
		亀戸駅盛土撤去・改築	500,000	式	1	式	500,000
		軌道敷設(鉄道区間)	120	単線m	2,900	単線m	348,000
		軌道路盤(軌道区間)	300	単線m	3,300	単線m	990,000
		盛土	500	単線m	700	単線m	350,000
		軌道・電停用地費(都有地区間)	220	m ²	11,000	m ²	2,420,000
	橋梁	夢の島大橋	1,500,000	式	1	式	1,500,000
	測量監督費				10	%	700,000
小計							7,235,500
インフラ外	軌道	レール及びレール締結装置	50	単線m	3,500	単線m	175,000
		鉄道(分岐)	13,000	組	2	組	26,000
		軌道(分岐)	9,000	組	2	組	18,000
		踏切改修	100,000	箇所	4	箇所	400,000
	停留所	一般駅(地平)	16,000	駅	10	面	160,000
		一般駅(高架)	20,000	面	6	面	120,000
		亀戸駅	96,000	式	1	式	96,000
		ES, EV	80,000	箇所	4	箇所	320,000
	電気	変電所	500,000	箇所	1	箇所	500,000
		架線	100	単線m	10,400	単線m	1,040,000
	信号	信号・通信システム	100	複線m	6,100	複線m	610,000
	車両	車両	340,000	編成	10	編成	3,400,000
		運賃收受システム	100,000	式	1	式	100,000
		運行管理システム	50,000	式	1	式	50,000
	車両基地	社屋	300	m2	2,000	m2	600,000
		車両基地	20,000	編成	10	編成	200,000
		用地費	88,000	編成	10	編成	880,000
	測量監督費				10	%	900,000
小計							9,595,000
合計							16,830,500

表 3 - 3. 全線単線

試算条件)	ケース	9
	軌道形態	単線
	開発需要の扱い	基礎+既定開発
	バスネット条件	並行路線再編
	必要編成数	6
	車両形式	5連節車

区分	工種		単価		数量		工事費 (千円)
			(千円)	単位		単位	
インフラ	土木	亀戸駅高架橋	450	m2	950	m2	427,500
		亀戸駅盛土撤去・改築	500,000	式	1	式	500,000
		軌道敷設(鉄道区間)	120	単線m	400	単線m	48,000
		軌道路盤(軌道区間)	300	単線m	2,100	単線m	630,000
		軌道・電停用地費(都有地区間)	220	m ²	7,000	m ²	1,540,000
	橋梁	夢の島大橋	1,000,000	式	1	式	1,000,000
	測量監督費				10	%	400,000
小計							4,545,500
インフラ外	軌道	レール及びレール締結装置	50	単線m	2,100	単線m	105,000
		鉄道(分岐)	13,000	組	5	組	65,000
		軌道(分岐)	9,000	組	3	組	27,000
		踏切改修	100,000	箇所	4	箇所	400,000
	停留所	一般駅(地平)	16,000	駅	8	面	128,000
		一般駅(高架)	20,000	面	4	面	80,000
		亀戸駅	96,000	式	1	式	96,000
		ES, EV	80,000	箇所	4	箇所	320,000
	電気	変電所	500,000	箇所	1	箇所	500,000
		架線	100	単線m	6,500	単線m	650,000
	信号	信号・通信システム	100	単線m	6,100	単線m	610,000
	車両	車両	340,000	編成	6	編成	2,040,000
		運賃收受システム	100,000	式	1	式	100,000
		運行管理システム	50,000	式	1	式	50,000
	車両基地	社屋・検修設備	300	m2	2,000	m2	600,000
		車両基地	20,000	編成	6	編成	120,000
		用地費	88,000	編成	6	編成	528,000
	測量監督費				10	%	600,000
	小計						
合計							11,564,500