

# マンションに関する町会アンケート 調査票

町会の名称			
回答者のご氏名		町会の役職	
ご連絡先	【電話番号】		

## 問1 貴町会の活動状況についてお伺いします。

### (1) 貴町会の活動内容についてお聞きします。

下記に挙げたもののうち、貴町会では、現在どのような「活動」・「催し物」を行っていますか。  
現在あるものの番号すべてに をつけてください。

下記に挙げたもののうち、今後取り組みたいと思っているものはありますか。 お考えのもの  
番号すべて をつけて下さい。

1. 子どもの活動	9. まちの緑化活動
2. 乳幼児の子育て活動	10. ごみ減量・リサイクル活動
3. 中・高校生の健全育成活動	11. 文化サークル活動
4. 老人クラブなど高齢者の親睦活動	12. スポーツサークル活動
5. 敬老会、高齢者の介護支援、見守り活動	13. 旅行など住民の親睦活動
6. 防犯活動	14. 独自のお祭りやバザー等のイベント
7. 防災活動	15. 伝統的祭事
8. まちの美化・清掃活動	16. その他 ( )
17. 特徴がある活動や催し等がありましたら、ご記入ください。	

### (2) 周辺のマンションや団地の自治会との協力関係についてお答えください。

<p>周辺のマンションや団地の自治会と協力関係がありますか。</p> <p>ある場合は、該当するものをつけてください。</p>	<p>1. 協力関係がある。</p> <p>&lt;現在の協力関係の内容&gt; (いくつでも)</p> <p>a. 防災活動や防犯活動</p> <p>b. 集会所や備品等の貸し借り</p> <p>c. お祭りやバザーなどの催し</p> <p>d. その他【具体的に】</p>
<p>周辺のマンションや団地の自治会との協力は必要だと感じていますか。</p> <p>必要だと感じている場合は、該当するものをつけてください</p>	<p>2. 協力関係はまったくない。</p> <p>1. 協力の必要性を感じている。</p> <p>&lt;協力が必要だと感じる事柄&gt; (いくつでも)</p> <p>a. 防災活動や防犯活動</p> <p>b. 集会所や備品等の貸し借り</p> <p>c. お祭りやバザーなどの催し</p> <p>d. その他【具体的に】</p> <p>2. 協力の必要性を感じていない。</p>

注) 以下の問2・問3では、「a)ファミリー向け分譲マンション」  
 「b)ファミリー向け賃貸マンション」  
 「c)ワンルームマンション(単身向けマンション)」

を区別してご回答ください。

同種類のマンションが複数ある場合には、種別ごとの全体的印象でお答えください。なお、区別が分からない場合は、「a)ファミリー向け分譲マンション」欄にご回答ください。

また、今回の調査では、「『地上3階以上』で、かつ、『6戸以上』の集合住宅」を「マンション」と定義しています。

## 問2 貴町会の区域・近隣における「マンション」の建設や現状についてお伺いします。

設 問	a)ファミリー向け分譲マンション	b)ファミリー向け賃貸マンション	c)ワンルームマンション
<p>貴町会において、マンションの建設や管理に関するトラブルはありますか。a)～c)のそれぞれについて、<u>いずれか一つに</u> をつけてください。</p> <p>1. トラブルは起きていない。</p> <p>2. トラブルが起きている、または過去にトラブルがあった。</p>			
<p>で「2」に回答された場合にお答えください。以下に示すトラブルの内容について、「現在トラブルが起きている」場合は「過去にトラブルがあった」場合はを、記入して下さい。(特にトラブルの起きていない項目については、空欄で結構です)</p> <p>1. 建物による日照、通風・採光障害、圧迫感、電波障害、風害、プライバシー侵害等</p> <p>2. 事業者による説明のあり方について</p> <p>3. 工事の騒音・振動、工事車両の通行など建設工事について</p> <p>4. ごみ出し、自転車・バイク・自動車の周辺への放置、生活騒音等、居住者のモラル</p> <p>5. 建物や居住者の管理体制</p> <p>6. 子どもの急増による公共施設への影響</p> <p>7. 地域活動に無関心な住民が増えること</p>			

設 問	a) ファミリー向け分譲マンション	b) ファミリー向け賃貸マンション	c) ワンルームマンション
以下に示すトラブルの内容のうち、「現在はトラブルとなっていないが、起きることが心配される」ものを ご記入ください。( はいいくつでも )			
1. 建物による日照、通風・採光障害、圧迫感、電波障害、風害、プライバシー侵害等			
2. 事業者による説明のあり方について			
3. 工事の騒音・振動、工事車両の通行など建設工事について			
4. ごみ出し、自転車・バイク・自動車の周辺への放置、生活騒音等、居住者のモラル			
5. 建物や居住者の管理体制			
6. 子どもの急増による公共施設への影響			
7. 地域活動に無関心な住民が増えること			
前ページ、および上記のトラブルや心配について、具体的なご意見があれば自由にご記入ください。			

**問3. 貴町会におけるマンション居住者の町会活動への参加状況についてお伺いします。**

設 問	a) ファミリー向け分譲マンション	b) ファミリー向け賃貸マンション	c) ワンルームマンション
マンション居住者の町会への加入について、どのような状況ですか。(あてはまるもの全てに )			
1. マンション全体で、町会に加入している	^	^	^
2. 居住者が個々に町会に加入している	^	^	^
3. マンションで自治会を設立している			
4. 独自の自治会がなく、町会に加入もしていない			
5. その他			

設 問	a) ファミリー向け分譲マンション	b) ファミリー向け賃貸マンション	c) ワンルームマンション
前ページで「1」または「2」に回答された場合にお答えください。マンション居住者の町会への加入割合はどれくらいですか。(いずれか一つに )			
1. 100%			
2. おおむね3分の2程度			
3. おおむね半分程度			
4. おおむね3分の1程度			
5. 0%			
前ページで「1」または「2」に回答された場合にお答えください。マンション居住者の町会活動への参加状況について、どのような印象をお持ちですか。(いずれか一つに )			
1. 多くの居住者が町会活動に参加している			
2. 一部の居住者が町会活動に参加している			
3. ほとんど町会活動には参加していない			
4. まったく町会活動には参加していない			

**問4. 貴町会におけるマンション居住者への対応についてお伺いします。**

マンション居住者の町会への加入や町会活動への参加について、対策を講じていますか。(あてはまるもの全てに )	1. マンション建設に際して、開発業者に、居住者への町会加入を勧めるよう促している 2. マンション建設後、管理組合や管理会社、所有者を通して、居住者の町会加入を促している 3. マンション建設後、個々の居住者に町会加入を促している 4. 町会に加入していないマンション居住者に、防犯活動・防災活動、催し物など、個々の町会活動に際して参加を促している 5. マンション居住者には、独自の自治会の設立を促している 6. 町会として、特に対策は講じていない。 7. その他【具体的に】
町会活動において、マンション居住者にどのようなことを期待しますが、自由にご意見をご記入ください。	

調査にご協力、ありがとうございました。