

住まい一戸建てマンションの 修繕・リフォーム業者紹介

信頼のおける業者をあっせんします

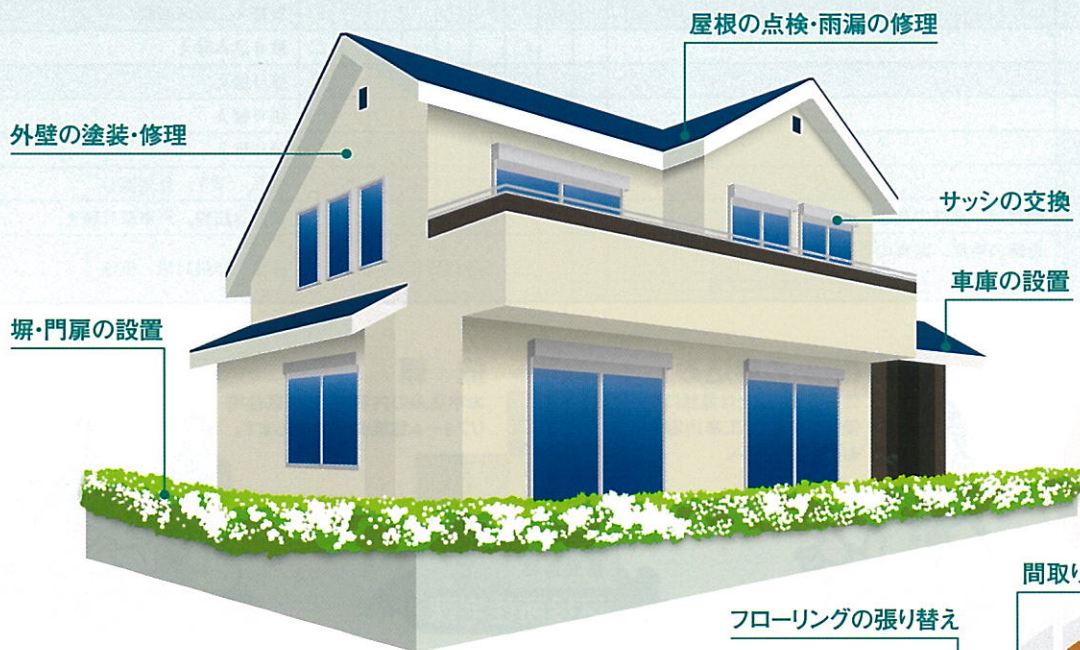
住宅の修繕やリフォームをしたい時、どこへ頼んだらよいか困ることがありませんか。

江東区では、家屋修繕等の工事業者の紹介を希望される方に、区内建設業者団体を構成する

『江東区住宅リフォーム協議会』を通じて、施工業者を紹介しています。

修繕・リフォームから増改築・新築まで、区内の大工さん、工務店等が誠意をもって施工いたします。

どうぞ、お気軽にご相談ください。



工事内容

修繕 屋根工事／建具工事／塗装工事／土台工事

改装 タイル工事／吹きつけ工事／外装工事／内装工事

増改築 高齢者専用室／和室／洋室／台所

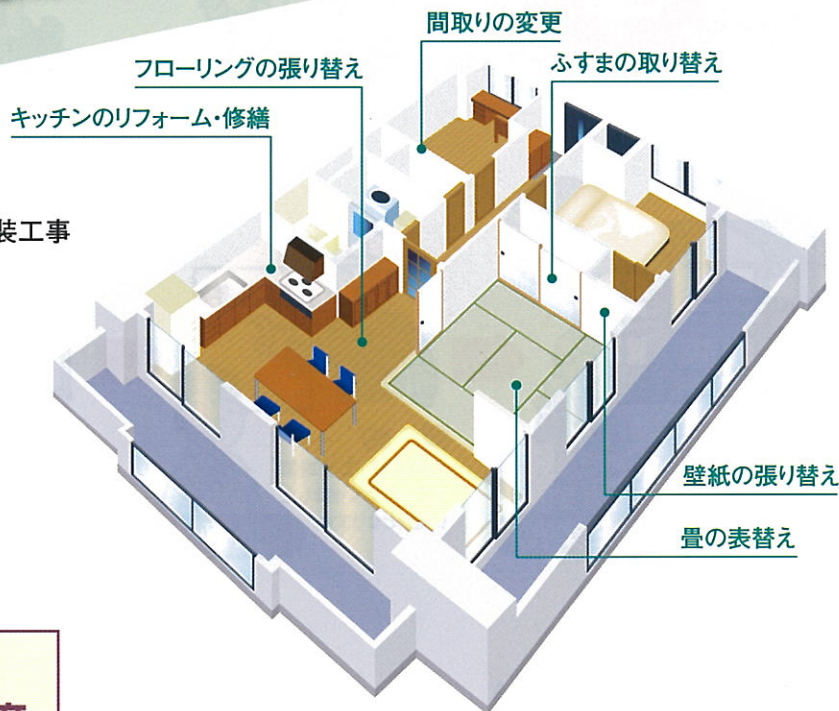
附帯設備 門扉・塀／雨どい／物置／駐車場

*上記以外の住宅に関する工事やマンションの専有部分リフォームについてもお受けしますので、ご相談ください。

上・下水道の詰まり及び漏水については、専門業者になりますので、水道局・下水道局にお問い合わせください。

水道局お客様センター TEL.5326-1101

下水道局東部第一下水道事務所 TEL.3645-9641



工事費用が不足している方へ

江東区住宅修築資金融資あっせん制度

住宅の修築を行う場合に、資金の融資あっせんも行っていきますので、工事費用が不足している方は、事前にご相談ください。

融資あっせん額 20万円から500万円まで
(ただし、工事費の80%以内)

*詳細は、区役所住宅課(3647-9473)まで、お問い合わせください。

江東区住宅リフォーム協議会

江東建設業協会／東京建設産業組合
東京建設従業員組合江東住宅相談センター
東京土建江東支部住宅センター



住まいの点検時期の目安

江東区住宅リフォーム協議会推薦

一戸建ての場合

主な個所及び仕上げ	着 眼 点	新築後の定期点検の年										手入れの主な内容
		3	4	5	6	8	9	10	12	15		
屋 根 ひ さ し 雨 お さ え	かわらぶき	ずれ、割れ、雨戸しっくいのはく落										ずれ直し、割れがわらの差し替え
	コロニアルぶき	台風や積雪のあとは特に点検する アンテナ工事に注意										
雨 ど い	カラー鉄板ぶき	さびの発生、釘の浮き、コーキング剤の劣化										補修塗り、塗り替え
	塩ビ、金属	割れ、接着剤のはく離、たれ、ころび、落葉などのつまり、積雪のあとは特に点検する										ひび割れ修理、たれ直し
外 装	モルタル壁	ひび、割れ、はく離										ひび割れ修理、吹き替え
	板張り壁	割れ、はずれ、釘の浮き										補修
内 装 (マンションの 専有部分を含む)	塗り壁	〇										補修塗り、塗り替え
	クロス張り	〇										張り替え
	たたみ	〇										表替え、新床新調
	カーペット敷き	〇										敷き込み替え
	ビニールシート張り	〇										張り替え
	ふすま	〇										張り替え
ベンキ、オイルステインなどの塗装部		〇										張り替え
タイル仕上げ部		〇										割れ、浮き、目地直し
建具		〇										建付け調整、戸車取り替え
土台回り、構造関係（特に浴室など水まわり部分）		〇 5年以降年1回点検										腐食・防蟻対策・補修

お申込みから
支払いまで
見積までは無料です

相談・お申込み

住宅課窓口または電話にて受け付けます。工事内容をお申し出ください。



依頼者

依 頼

お申込みの内容を「江東区住宅リフォーム協議会」に依頼します。



区役所住宅課



江東区住宅リフォーム協議会

施工者の選定

「江東区住宅リフォーム協議会」では、構成団体の中から、工事にふさわしい施工業者を選びます。



工 事

契約内容にそって、工事に着手します。

施工業者



契 約

見積金額、工事期間など納得がいきましたら契約となります。

依頼者



見 積 り

現場確認のうえ、工事金額の見積りをいたします。

施工業者



連 絡

事前に連絡のうえ、施工業者がお伺いしますので、詳しくご相談ください。

施工業者



支 払 い

工事完了後、施工業者に直接お支払いください。



施工業者

報 告

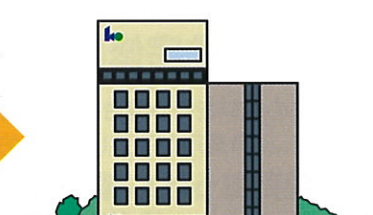
工事完了報告



江東区住宅リフォーム協議会

報 告

工事完了報告



区役所住宅課