

令和 8 年 1 0 月 5 日

総 務 部 経 理 課

工 事 契 約 状 況 調 書

件 名 江東区南砂第五保育園改修工事

1 工 事 場 所 江東区南砂二丁目 3 番 6 - 1 0 3 号

2 工 事 内 容 3 ページのとおり

3 契 約 方 法 一般競争入札

4 契 約 年 月 日 仮契約 令和 8 年 8 月 2 0 日

5 契 約 金 額 4 0 6, 7 8 0, 0 0 0 円

6 工 期 本契約締結の日から令和 9 年 1 2 月 2 4 日まで

7 契約の相手方 東京都江東区亀戸四丁目 4 0 番 6 号
株式会社入沢工務店
代表取締役 持永 喜夫

8 経 歴

- (一) 会 社 名 株式会社入沢工務店
- (1) 会社設立年月日 昭和 3 5 年 5 月 4 日
- (2) 現在の資本金 5, 0 0 0 万円
- (3) 最近 2 年間ににおける一年平均完成工事高 (建築工事)
- 1, 3 0 0, 2 8 3, 0 0 0 円
- (4) 過去 3 年間ににおける官公庁発注の最高完成工事 (建築工事)

件 名 江東区スポーツ会館改修工事

発 注 者 江東区

請負金額 1, 2 3 1, 9 3 8, 4 0 0 円
(入沢・野村建設共同企業体・7 0 %)

- (5) 施工中の本区発注工事 (建築工事)

件 名 特別養護老人ホーム塩浜ホーム改修工事

請負金額 7 1 3, 7 9 0, 0 0 0 円
(入沢・コーセー建設共同企業体・7 0 %)

(6) 令和7年度における本区発注の最高完成工事（建築工事）

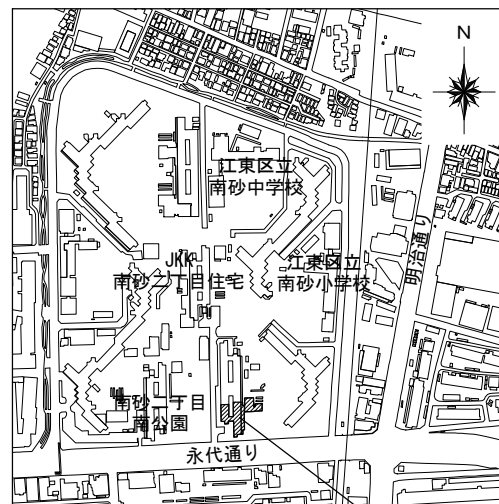
件 名 江東区スポーツ会館改修工事

発 注 者 江東区

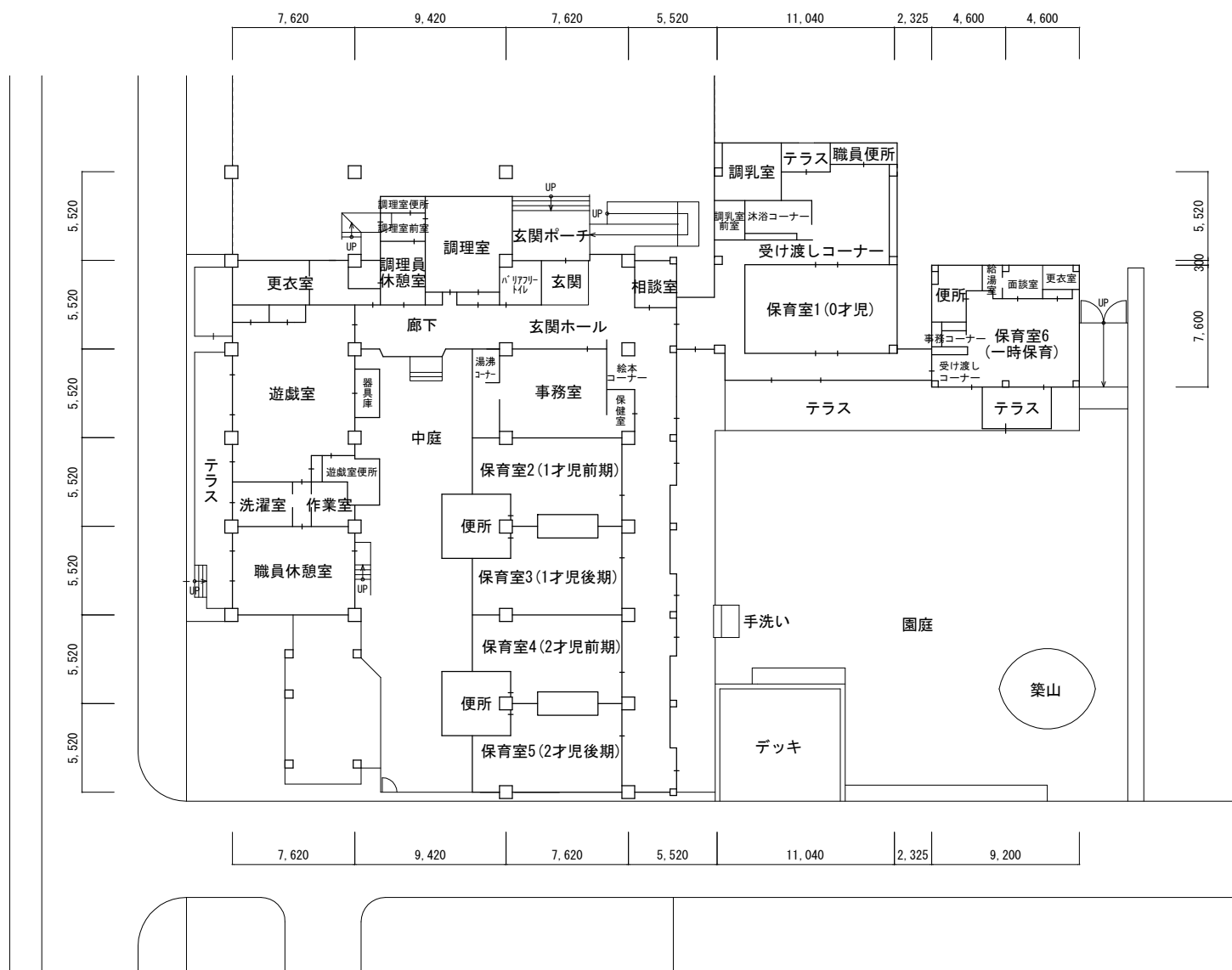
請負金額 1, 2 3 1, 9 3 8, 4 0 0 円

(入沢・野村建設共同企業体・70%)

工事件名	江東区南砂第五保育園改修工事
工事場所	江東区南砂二丁目3-6-103 (JKK南砂二丁目住宅 6号棟)
工事期間	契約確定日から令和9年12月24日 (概成工期：令和9年11月30日)
建物概要	敷地面積：1,452.00㎡ 建築面積：919.26㎡ (保育園部分のみ) 延べ面積：919.26㎡ (保育園部分のみ) 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造 規模：地上14階建ての1階部分
工事概要	外壁改修、屋根改修、防水改修、建具改修、内装改修、 便所改修、外構改修



江東区南砂二丁目3-6-103



平面図 S=1/400



一般競争入札の結果

下記の件につきまして、一般競争入札に付しましたところ、以下のとおり落札いたしました。

記

- | | | |
|---|-------|-----------------------|
| 1 | 件 名 | 江東区南砂第五保育園改修工事 |
| 2 | 工事場所 | 江東区南砂二丁目3番6 - 103号 |
| 3 | 工 期 | 令和9年12月24日まで |
| 4 | 入札方法 | 制限付一般競争入札（総合評価方式） |
| 5 | 内容説明 | 令和8年7月15日 設計図書送付による |
| 6 | 開 札 日 | 令和8年8月20日 電子入札サービスによる |

参加希望業者並びに入札結果

参加希望者並びに入札結果							
業者数	業 者 名	第 1 回					
		順位	金 額	施工能力 評価点	地域 貢献点	価格点	評価値
1	株式会社入沢工務店	1	円 369,800,000	20.5	5.5	6.780	32.780
2	株式会社小川工務店	2	円 370,540,000	20	5.5	6.594	32.094
3	丸三建設工業株式会社	3	円 396,700,000	18.5	5	0.000	23.500
4	株式会社赤石建設	辞退	円				
5	東起業株式会社	不参	円				
6							
7							
8							
9							
10							

本件入札金額は、消費税・地方消費税抜きの金額です。
 本件入札にかかる申込価格は、上記に記載してある金額に100分の10に相当する金額を加算したものです。
 なお、契約金額は406,780,000円(内消費税・地方消費税額36,980,000円)です。