

## **5 住みよさを実感できる世界に誇れる まち**

施策 28 : 計画的なまちづくりの推進

<b>事業名</b>		<b>景観重点地区の整備</b> <span style="float: right;">〔都市計画課・河川公園課〕</span>					
<b>事業内容</b>		<p>万年橋周辺の景観重点地区指定に伴い、これまで地区内の都市景観重要建造物（万年橋）及び児童遊園の修景改修を行いました。さらに公園についても景観に配慮して整備します。</p> <p>また、江東区景観計画に基づき、重点的に良好な景観の誘導及び保全を図ることが必要な地区を選定し、順次景観重点地区に指定します。</p>					
<b>活動量</b>	<b>施設名</b>	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	<b>摘要</b>
	清澄二丁目公園	<b>修景改修</b>					
	景観重点地区		<b>調査</b>	<b>調査・指定</b>	<b>調査</b>		
<b>事業費（千円）</b>		26年度 (26計画)					
		26年度 (26実績)			22～26年度 合計(実績)	<b>47,767</b>	
<b>備考</b>							

施策 29 : 住みよい住宅・住環境の形成

事業名		区営住宅の改修						[住宅課]
事業内容		区営住宅について、各設備及び建物の改修を行います。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	扇橋一丁目 アパート	工事						
	塩浜住宅	耐震補強設計	工事		設計	工事		
	猿江一丁目 アパート	耐震補強設計	工事					
	北砂二丁目 アパート	耐震補強設計 ・工事	耐震補強工事	工事				
	大島五丁目 住宅				工事			
	東砂八丁目 住宅	耐震補強設計	耐震補強工事		工事			
	森下二丁目 住宅	工事	工事	工事				
	塩浜一丁目 住宅	工事			工事			
	北砂七丁目 住宅	工事		工事				
	東陽一丁目 住宅	工事						
	東陽一丁目 第二住宅				工事	工事		
	事業費(千円)	26年度 (26計画)	34,963					
26年度 (26実績)		12,024		22~26年度 合計(実績)	290,336			
備考	扇橋一丁目アパートの工事は、平成26年度から27年度へ変更しました。							

事業名	マンション計画修繕調査支援事業						〔住宅課〕
事業内容	大規模な修繕に取り組む目的で建物及び設備に関する修繕箇所や工事内容等の調査を実施する区内のマンションの管理組合等に対し、必要な調査費の補助を行います。						
活動量	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	22~26 合計	
年間助成件数(件)	18	23	21	25	22	109	
事業費(千円)	26年度 (26計画)	9,820					
	26年度 (26実績)	6,099	22~26年度 合計(実績)	27,713			
備考							

施策30：ユニバーサルデザインのまちづくり

事業名		だれでもトイレの整備						〔河川公園課〕
事業内容		老朽化が進んだ公衆便所を障害者・高齢者・妊婦・乳幼児を連れている親等が利用しやすい「だれでもトイレ」として整備します。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	だれでもトイレ整備(か所)	4 (1)	5	5	5	5		
事業費(千円)		26年度(26計画)	44,030					
		26年度(26実績)	40,795		22~26年度合計(実績)	202,974		
備考		<ul style="list-style-type: none"> <li>活動量には、「区立公園の改修」の項で実施する整備数を含みます。</li> <li>活動量の( )内は、外数で既存のだれでもトイレの改修数です。</li> <li>平成26年度末の施設数は100か所となりました。</li> </ul>						

事業名		ユニバーサルデザイン推進事業					〔まちづくり推進課〕
事業内容		ユニバーサルデザインに関する意識向上を図るため、ユニバーサルデザインのまちづくりワークショップ・フォーラム等を開催します。 ユニバーサルデザインのまちづくりハンドブックを区内の全小学校へ配付し、小学校への出前講座を開催します。					
活動量		22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	22~26合計
ワークショップ開催回数(回)		4	3	4	7	9	27
小学校等での出前講座開催回数(回)		4	6	5	5	7	27
フォーラム開催回数(回)		1	1	1	0	1	4
事業費(千円)		26年度(26計画)	5,430				
		26年度(26実績)	6,288		22~26年度合計(実績)	26,360	
備考							

施策 3 1 : 便利で快適な道路・交通網の整備

事業名		都市計画道路の整備						〔管理課・道路課〕
事業内容		豊洲地区の再開発に合わせて、補助 200 号線（豊洲橋の架替含む）・補助 199 号線を整備します。 沿線の開発に合わせて、補助 115 号線を整備します。 【施設竣工年度】平成 25 年度：豊洲地区（補助 200・199 号線）						
活動量	施設名	22 年度	23 年度	24 年度	25 年度	26 年度	摘 要	
	豊洲地区 （補助 200・199 号線）	設計・工事	設計・工事	工事	工事			
	大島地区 （補助 115 号線）	設計	用地買収	用地買収	用地買収	用地買収	H30 竣工	
事業費（千円）		26 年度 （26 計画）	9 1 9, 4 5 7					
		26 年度 （26 実績）	7 2 2, 4 9 0		22～26 年度 合計（実績）	3, 9 0 8, 2 4 8		
備 考		大島地区（補助 115 号線）の施設竣工は、平成 28 年度から 30 年度へ変更しました。						

<b>事業名</b>		<b>道路の無電柱化</b>						[道路課]
<b>事業内容</b>		区道における無電柱化を推進します。 【施設竣工年度】平成 22 年度：富岡地区モデル路線 平成 25 年度：豊洲地区						
<b>活動量</b>	<b>施設名</b>	<b>22 年度</b>	<b>23 年度</b>	<b>24 年度</b>	<b>25 年度</b>	<b>26 年度</b>	<b>摘要</b>	
	富岡地区 モデル路線	<b>工事</b>						
	豊洲地区	<b>設計</b>	<b>工事</b>	<b>工事</b>	<b>工事</b>			
	亀戸地区	<b>設計</b>	<b>設計</b>	<b>工事</b>	<b>工事</b>		<b>H27 竣工</b>	
	東京オリンピック・パラリンピック会場周辺路線					<b>設計</b>	<b>H31 竣工</b>	
<b>事業費（千円）</b>		26 年度 (26 計画)	94,498					
		26 年度 (26 実績)	<b>20,465</b>		22～26 年度 合計(実績)	<b>987,573</b>		
<b>備考</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>・亀戸地区の工事は、平成 24～26 年度から 24～27 年度へ変更しました。</li> <li>・東京オリンピック・パラリンピック会場周辺路線は、平成 26 年度補正予算（第 2 号）で新たに追加された項目です。</li> </ul>						

事業名	主要生活道路の改修 [道路課]						
事業内容	区道について、歩行者及び車両が安全に通行できるよう、破損の著しい路線を改修します。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要
	道路改修 (m <sup>2</sup> )	23,645	20,147	19,844	18,205	15,670	
	道路復旧 (新木場)			工事	工事	工事	H28 竣工
事業費 (千円)	26年度 (26計画)	550,991					
	26年度 (26実績)	396,343		22~26年度 合計(実績)	2,960,883		
備考	道路復旧 (新木場) の施設竣工は、平成 28 年度となりました。						



事業名		橋梁の改修					[道路課]	
事業内容		老朽化した橋梁を計画的に架替・改修・塗装することにより耐用年数を延ばすとともに、大地震に備えて耐震補強を行います。 橋梁形態が必要のないものについては計画的に撤去します。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	耐震補強(橋)	7	5	2	5			
	架替	三石橋	設計		工事	工事	工事	H26 竣工
		平野橋		設計		工事	工事	H26 竣工
		三島橋			設計		工事	H28 竣工
		清水橋				設計		H31 竣工
		大栄橋	設計		工事	工事		
	改修	中川大橋				設計		H28 竣工
		雲雀橋					設計	H29 竣工
		点検調査					調査	
	撤去	深川人中前横断歩道橋	工事					
		堅川人道橋	設計	工事				
		富士見橋	設計		工事			
		豊島橋				設計		
		越中島横断歩道橋					設計	H27 竣工
	鶴島横断歩道橋					設計	H27 竣工	
	塗装(橋)	4	2	2	5	4		

事業費（千円）	26年度 (26計画)	799,698	
	26年度 (26実績)	701,887	22～26年度 合計(実績) 2,474,455
備考	清水橋の施設竣工は、平成29年度から31年度へ変更しました。		

事業名	街路灯の改修 <span style="float: right;">〔施設保全課〕</span>						
事業内容	区道に設置している老朽化した街路灯を改修します。 改修にあたっては、省エネ化を図り、平成31年度には、12年度に比べ温室効果ガスを約19.8%（区全体換算3.8%）削減し、環境負荷を低減します。						
活 動 量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘 要
	街路灯 (基)	445	560	569	569	562	
事業費（千円）	26年度 (26計画)	119,967					
	26年度 (26実績)	88,112			22～26年度 合計(実績)	457,899	
備考							

事業名		自転車駐車場の整備						[交通対策課]
事業内容		南部地域の開発に合わせ、駅周辺に自転車駐車場を整備します。 【施設竣工年度】平成26年度：豊洲駅						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	豊洲駅		設計	設計	工事	工事	H26 竣工	
事業費（千円）		26年度 (26計画)	2, 260, 187					
		26年度 (26実績)	2, 175, 677		22~26年度 合計(実績)	3, 255, 347		
備考		平成26年度末の施設数は49施設となりました。						

事業名		自転車保管場所の整備						[交通対策課]
事業内容		撤去自転車収容のため、自転車保管場所を整備します。 【施設竣工年度】平成23年度：夢の島一丁目						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	新規整備 (夢の島一丁目)	設計	工事					
事業費（千円）		26年度 (26計画)						
		26年度 (26実績)			22~26年度 合計(実績)	0		
備考		<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業費は、他の施設整備・改修事業の項に計上しています。</li> <li>・平成26年度末の施設数は2施設となりました。</li> </ul>						

施策32：災害に強い都市の形成

事業名		公共施設の耐震改修					
事業内容		〔営繕課・学校施設課〕 旧耐震基準により建築された公共施設について、耐震診断の結果、耐震性能の低い建物について、補強工事を行います。江東区耐震改修促進計画に基づき、平成27年度までに100%の耐震化を目指します。					
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要
	大島東地区集会所	耐震補強工事					
	深川地区集会所	耐震補強工事					
	越中島地区集会所	耐震補強工事					
	南砂西地区集会所	耐震補強工事					
	東砂福祉会館	耐震補強工事					
	毛利学童クラブ	耐震補強工事					
	児童会館	耐震補強設計	耐震補強工事				
	古石場福祉会館		耐震補強工事				
	深川北子ども家庭支援センター		耐震補強工事				
	日光高原学園		耐震補強工事				
	大島幼稚園		耐震補強工事				
	区庁舎		耐震改修設計 ・工事	耐震改修工事			
	南砂児童館			耐震補強工事			
江東図書館			耐震補強工事	耐震補強工事			

事業費（千円）	26年度 (26計画)			
	26年度 (26実績)		22～26年度 合計(実績)	0
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業費等は、他の施設整備・改修事業の項に計上しています。</li> <li>・東砂福祉会館は、東砂児童館及び東砂学童クラブとの合築施設です。</li> <li>・古石場福祉会館は、ちどり幼稚園及び古石場児童館並びに古石場学童クラブとの合築施設です。</li> <li>・深川北子ども家庭支援センターは、江東きつずクラブ深川との合築施設です。</li> <li>・南砂児童館は、南砂学童クラブとの合築施設です。</li> </ul>			

事業名		細街路の拡幅整備						[建築調整課]
事業内容		幅員4m未満の道路で、建築基準法第42条2項の適用を受ける道路に面する敷地の所有者・借地権者からの申請を受けて、拡幅整備工事を行います。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	拡幅整備延長(m)	592	927	841	917	1,173		
事業費（千円）		26年度 (26計画)	79,285					
		26年度 (26実績)	116,233			22～26年度 合計(実績)	431,447	
備 考		平成26年度末の整備延長は14,878mとなりました。						

事業名	民間建築物耐震促進事業 [建築調整課]					
事業内容	江東区耐震改修促進計画の方針に従い、特に民間建築物の耐震化を促進するため、一定の要件を備える民間建築物の耐震診断・耐震設計・耐震改修経費の一部を補助します。					
活動量	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	22~26 合計
木造戸建住宅無料簡易診断件数(件)	59	82	95	47	24	307
木造戸建住宅精密診断助成件数(件)	13	3	8	6	4	34
木造戸建住宅耐震改修助成件数(件)	9	3	4	4	3	23
非木造戸建住宅耐震診断助成件数(件)		0	0	0	1	1
非木造戸建住宅耐震設計助成件数(件)		0	0	0	0	0
非木造戸建住宅耐震改修助成件数(件)		0	0	0	0	0
耐震化アドバイザー派遣件数(件)	0	26	31	14	9	80
マンション耐震診断助成件数(件)	5	9	21	15	15	65
マンション耐震設計助成件数(件)	0	5	0	6	8	19
マンション耐震改修助成件数(件)	0	0	5	5	1	11
民間特定建築物耐震診断助成件数(件)	0	1	0	0	0	1
民間特定建築物耐震設計助成件数(件)	0	1	0	0	0	1
民間特定建築物耐震改修助成件数(件)	0	1	0	0	0	1
緊急輸送道路沿道建築物耐震診断助成件数(件)	0	3	1	1	0	5
緊急輸送道路沿道建築物耐震設計助成件数(件)	0	0	0	0	0	0
緊急輸送道路沿道建築物耐震改修助成件数(件)	0	0	0	0	0	0

特定緊急輸送道路沿道建築物耐震診断助成件数 (件)		0	38	57	10	105
特定緊急輸送道路沿道建築物耐震設計助成件数 (件)		0	0	3	13	16
特定緊急輸送道路沿道建築物耐震改修助成件数 (件)		0	0	0	5	5
特定緊急輸送道路沿道建築物建替・除却助成件数 (件)		0	0	0	1	1
老朽建築物除却助成件数 (件)			0	92	73	165
事業費 (千円)	26年度 (26計画)	1, 435, 812				
	26年度 (26実績)	288, 222	22~26年度合計 (実績)		1, 021, 193	
備考						

事業名	不燃化特区推進事業 [地域整備課]					
事業内容	<p>木造密集地域の不燃化を促進するため、不燃化推進特定整備地区において、現地相談ステーションの運営や全戸訪問、専門家の派遣、老朽建築物除却費用の助成などを行います。</p> <p>平成32年度までに、不燃化推進特定整備地区における不燃領域率70%の実現を目指します。</p>					
活動量	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	22~26 合計
老朽建築物除却助成件数 (件)					5	5
不燃建替設計助成件数 (件)					0	0
不燃建替監理助成件数 (件)					0	0
事業費 (千円)	26年度 (26計画)	190, 337				
	26年度 (26実績)	102, 230	22~26年度合計 (実績)		102, 230	
備考						

事業名		防災施設の整備						[防災課・危機管理課・施設保全課]
事業内容		防災都市江東の実現を目指し、区内防災施設の整備・改修を推進します。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	江東区中央 防災倉庫				設計	工事	H27 竣工	
	学校備蓄倉庫 (施設)					1		
	防災船着場 改修(施設)				1	1		
	ヘリサイン (校)				11	7		
	防災無線子局 (か所)	従来型			0	5	0	
		広範囲型				2	3	
事業費(千円)		26年度 (26計画)	214,839					
		26年度 (26実績)	202,618		22~26年度 合計(実績)	283,817		
備考		<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業費等の一部は、他の施設整備・改修事業の項に計上しています。</li> <li>・ヘリサインの活動量には、「校舎等の新增設」「校舎等の改修」の項で実施する整備数を含みます。</li> <li>・平成26年度末の学校備蓄倉庫施設数は70施設となりました。</li> <li>・平成26年度末のヘリサイン設置校数は39校となりました。</li> <li>・平成26年度末の防災無線子局設置個所数は153か所となりました。</li> </ul>						



施策 3 3 : 地域防災力の強化

事業名	民間防災組織育成事業						[防災課]
事業内容	町会・自治会・マンション管理組合等を母体とする自主防災組織（災害協力隊）・消防少年団体・防火防災協会の活動を助成するため、資機材の提供等を行います。						
活動量	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
災害協力隊数(隊)	285	290	304	309	310		
消火隊数(隊)	68	71	72	73	73		
事業費(千円)	26年度 (26計画)	49,148					
	26年度 (26実績)	44,225		22~26年度 合計(実績)	215,709		
備考							

施策34：事故や犯罪のないまちづくり

事業名	生活安全対策事業						〔危機管理課〕
事業内容	事故や犯罪のないまちづくりを実現するため、区に登録申請のあった安全安心パトロール団体への資機材支給等を行います。 <ul style="list-style-type: none"> <li>・江東区安全安心パトロール団体への資機材支給</li> <li>・江東区パトロールカーによるパトロールの実施</li> <li>・江東区生活安全対策協議会の開催</li> <li>・こどもセーフティー教室の開催</li> <li>・江東区地域安全のつどいを区内の警察署や防犯協会と共同開催</li> <li>・生活安全ガイドブックの作成・配布</li> <li>・地域安全マップ作成支援</li> <li>・こうとう安全安心メールの配信</li> <li>・商店街等への防犯カメラ設置費の補助</li> </ul>						
活動量	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	22～26 合計	
防犯パトロール 団体への資機材の 支給件数（件）	13	20	12	12	30	87	
こうとう安全安心 メール登録者数 （人）	4,092	8,051	11,145	13,395	15,292	—	
事業費（千円）	26年度 （26計画）	73,867					
	26年度 （26実績）	68,657			22～26年度 合計（実績）	218,643	
備考							

## 計画の実現に向けて

計画の実現に向けて

<b>事業名</b>		<b>豊洲シビックセンターの整備</b>						[企画課・区民課]
<b>事業内容</b>		区南部地域の拠点となり、地域住民の利便性を高める複合施設「豊洲シビックセンター」を整備します。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	豊洲シビックセンター		基本・実施設計	実施設計・工事	工事	工事	H27 竣工	
事業費（千円）		26年度 (26計画)	7, 943, 278					
		26年度 (26実績)	2, 706, 730		22～26年度 合計(実績)	6, 144, 509		
備考		豊洲シビックセンターの工事は、平成24～26年度から24～27年度へ変更しました。						

<b>事業名</b>		<b>区庁舎の耐震改修</b>						[経理課]
<b>事業内容</b>		耐震診断の結果、耐震機能が低いことが判明した区庁舎の耐震改修工事を実施します。						
活動量	施設名	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要	
	区庁舎		耐震改修設計・工事	耐震改修工事				
事業費（千円）		26年度 (26計画)						
		26年度 (26実績)			22～26年度 合計(実績)	1, 986, 472		
備考								

<b>事業名</b>		<b>出張所の改修</b>					[区民課]
<b>事業内容</b>		出張所について、各設備及び建物の改修を行います。					
<b>活動量</b>	<b>施設名</b>	<b>22年度</b>	<b>23年度</b>	<b>24年度</b>	<b>25年度</b>	<b>26年度</b>	<b>摘要</b>
	改築 南砂出張所	<b>工事</b>					
	白河出張所	<b>工事</b>					
	改修 豊洲出張所		<b>基本・実施設計</b>	<b>実施設計・工事</b>	<b>工事</b>	<b>工事</b>	<b>H27 竣工</b>
	砂町出張所					<b>設計</b>	<b>H27 竣工</b>
<b>事業費（千円）</b>		26年度 (26計画)	11,643				
		26年度 (26実績)	<b>7,938</b>		22~26年度 合計(実績)	<b>613,901</b>	
<b>備考</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>・事業費等の一部は、他の施設整備・改修事業の項に計上しています。</li> <li>・豊洲出張所の工事は、平成24~26年度から24~27年度へ変更しました。</li> </ul>					

<b>事業名</b>		<b>基幹系システム再構築事業</b>					[情報システム課]
<b>事業内容</b>		区政情報を扱う基幹系システム（住民記録システム、福祉システム等）を再構築し、現行のホストコンピュータによる管理から、WindowsOSやLinux OSのサーバによるオープン系での運営形態に変更します。					
<b>活動量</b>	<b>22年度</b>	<b>23年度</b>	<b>24年度</b>	<b>25年度</b>	<b>26年度</b>	<b>摘要</b>	
基幹系システム再構築	<b>再構築</b>	<b>再構築</b>					
<b>事業費（千円）</b>		26年度 (26計画)					
		26年度 (26実績)			22~26年度 合計(実績)	<b>3,016,445</b>	
<b>備考</b>							

事業名	公共施設情報管理システム構築事業 [営繕課]					
事業内容	<p>江東区工事施行規程により整備が定められている工事台帳のシステム再構築を行います。</p> <p>「施設台帳システム」及び「計画改修管理システム」を導入し、区有施設の詳細情報を整理・データ化することで、中長期的な施設改修計画の円滑な策定を行うとともに、公共施設のライフサイクルコストの削減を図ります。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・既存工事台帳システムの再構築</li> <li>・施設台帳システムの構築</li> <li>・計画改修管理システムの構築</li> </ul> <p>【システム構築完了】平成26年度</p>					
活動量	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	摘要
公共施設情報管理システム構築		構築	構築	構築	構築	
事業費(千円)	26年度(26計画)	18,236				
	26年度(26実績)	18,231		22~26年度合計(実績)	68,416	
備考						

江東区長期計画（前期）平成22～26年度主要事業実績報告書

平成27年9月 印刷物登録番号（27）26号

編集発行 江東区政策経営部企画課  
東京都江東区東陽4-11-28  
電話（3647）9111（大代表）

印刷所 エビス印刷工業株式会社  
東京都江東区清澄3-9-10  
電話（3641）8014